



# Реализация розничных непрофильных активов под ключ

# Как мы это делаем

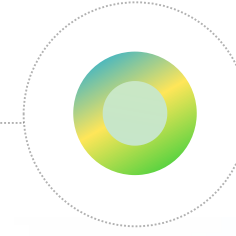
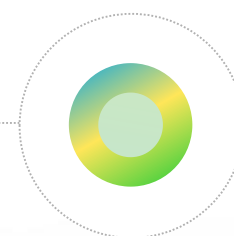
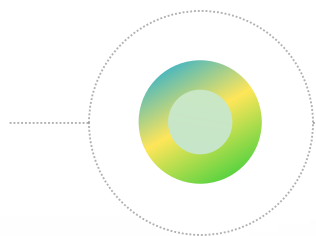
Оценка

Стратегии  
продажи

Реализация

Сбор пакета документов,  
регистрация права  
собственности

Реклама,  
консультации,  
показы объектов



Оценка и осмотр на  
всех этапах

Определение  
стратегии реализации

Оформление сделки,  
регистрация перехода  
права собственности

Оформление  
собственности

Экспонирование

# Оценка. Единые стандарты



Единые подходы к оценке активов на всей территории РФ



Оптимизация расходов



Специализированные модели для оценки непрофильных активов с различными видами обременений



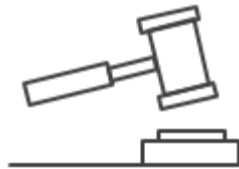
Контроль качества и сроков оценки



# Стратегии продажи

FIX  
PRICE

Фиксированная цена реализации



Классические аукционы



Комбинированные аукционы

# Умное экспонирование

## Более 100 площадок

Авито, ДомКлик,  
Циан и другие.

Мониторинг спроса,  
адаптация стратегий  
продажи



## Сопровождение продаж

- ✓ Предпродажная подготовка
- ✓ Анализ откликов и продвижение объектов на площадках
- ✓ Горячая линия поддержки покупателей
- ✓ Показы объектов
- ✓ Сопровождение сделок купли-продажи (любой сложности)

# Реализация

## Сервисы для клиента



### Online

- Участие в торгах
- Запись на просмотр объекта
- Удаленный показ объекта
- Поддержка на всех этапах сделки





# Реализация

## Сервисы для клиента



### Near Future:

- Регистрация ДКП онлайн
- Вопрос клиента решается без привлечения сотрудника (чат-бот, виртуальный помощник)
- AI в реализации (речевая аналитика) – как помощник в оптимизации клиентского пути

# Контакты

Максим Зайцев

[mavzaytsev@sberbank.ru](mailto:mavzaytsev@sberbank.ru)